



OM GEGRONDE REDENEN

---

# ARDEX BM

## Koude zelfklevende baan (KSK)

---

Koude zelfklevende bitumendichtingsbaan (KSK)

Afdichten van gebouwen tegen bodemvochtigheid,  
zich niet ophopend kwelwater en niet-drukkend water  
(volgens DIN 18195, deel 4 en 5)

Afdichting tegen capillair opstijgende vochtigheid  
en waterdampremming in de grond onder vrijliggende  
cementdekvloeren

Met officieel testattest

Zelfklevend met hoge kleefkracht ook bij lage temperaturen

Onmiddellijk water- en slagregendicht

Wrijfbestendig

Scheuroverbruggend

Schone en eenvoudige verwerking



Reg. No. 37344

Fabrikant met gecertificeerd  
kwaliteitsmanagementsyste  
em volgens DIN EN ISO 9001

ARDEX GmbH  
D-58430 Witten · Postbus 6120  
Tel.: +49 (0) 23 02/664-0  
Fax: +49 (0) 23 02/664-299  
kundendienst@ardex.de  
www.ardex.nl

# ARDEX BM

## Koude zelfklevende baan

### Toepassing:

Afdichten van bouwconstructies, zoals b.v. buitenmuren van kelders, vloerplaten, balkons en terrassen, natte ruimtes, garagedaken, ondergrondse garages, steunmuren, lichtschachten, fundamenteën enz., tegen bodemvochtigheid (capillair water, hechtwater), zich niet ophopend kwelwater en niet-drukkend water.

Afdichting tegen capillair opstijgende vochtigheid en als waterdampremming in de grond onder vrijliggende cementdekvloeren.

Voor verticale en horizontale oppervlakken.

### Samenstelling:

ARDEX BM is een zelfklevende, scheuroverbruggende dichtingsbaan van kunststofgemodificeerd bitumen, dat eenzijdig is aangebracht op een scheurvast, tweevoudig gelamineerd HDPE-dragervlies.

### Vorbereiding van de ondergrond:

DIN 18195-3 Constructieafdichtingen en DIN 1053 Metselwerkuitvoeringen in acht nemen.

Ondergronden moeten vorstvrij, stevig, effen, stabiel en vrij van nesten en gapende scheuren, graten en vrij van schadelijke verontreinigingen, stof, vuil, mortelresten en sinterlagen zijn. Alle absorberende, minerale ondergronden gronderen met ARDEX BM-P KSK-primer.

De ondergrond moet hiervoor absorberend zijn, d.w.z. hij moet zo droog mogelijk of licht vochtig zijn. Natte ondergronden, herkenbaar door een sterke donkere verkleuring en een vochtfilm aan het oppervlak, vertonen bij contact met water maar een gering absorptievermogen. Ze moeten eerst met dichtspecie tegen vocht doorslag aan de achterkant worden afgesloten. Bij metalen en kunststof oppervlakken is geen grondlaag vereist.

Er mag tijdens de bouwfase geen water tussen ondergrond en afdichting terecht komen. Eventueel afdichtspecie of waterdichte mortel gebruiken als tussenafdichting.

Hollijsten en uitroningen in hoeken uitvoeren met gebruik van een wigvormige troffel, b.v. met ARDEX S 33 snelwerkende montage-mortel.

Open voegen van 2–5 mm moeten als krabpleister met ARDEX BU 2K dikke bitumen-afdichting of vooraf door dunpleister worden gesloten, waarbij blaasvorming door diepe poriën of holtes in het beton vermeden moeten worden.

Verdiepingen of open dwarsvoegen > 5 mm moeten altijd met mortel (waterdichte mortel) gesloten worden. De grondlaag moet volledig drogen.

Bij stenen met grove poriën, b.v. puimstenen, waar slechts een contacthechting van minder dan 50% te verwachten is, moeten andere afdichtingssystemen, b.v. ARDEX BU 1K-S dikke bitumen-afdichting of ARDEX BU 2K dikke bitumen-afdichting, worden ingezet.

### Verwerking:

Ondergrond gronderen met ARDEX BM-P KSK-primer.

ARDEX BM koude zelfklevende baan onmiddellijk vóór de verwerking opslaan bij kamertemperatuur (ca. +20 °C). Zowel een te koele als een te warme opslag hebben een ongunstig effect op de verwerkingseigenschappen van de dichtbaan.

Vóór het verlijmen van de dichtbaan moet de aangebrachte grondlaag op voldoende droging, d.w.z. de grondlaag mag bij contact niet meer verkleuren, en op hechting aan de ondergrond gecontroleerd worden.

Hiervoor moet een kleine strook van de dichtbaan op de grondlaag gelijmd, aangedrukt en weer eraf gescheurd worden. Als hierbij meer dan 50% van de grondlaag loskomt van de ondergrond, dan bestaat er nog geen voldoende hechting. Een verlijming van de dichtbaan moet in dit geval op een later moment gebeuren. Er bestaat voldoende hechting als de dichtbaan maar met krachtsinspanning van de ondergrond kan worden losgemaakt.

Bij verlijming in de ochtenduren moet rekening worden gehouden met een evt. dauwwatervorming op de grondlaag. Dit kan optreden bij ongunstige klimatologische voorwaarden, met name in de wand-vloeraansluiting. Aangezien hierop geen verlijming kan worden uitgevoerd, moet hier van tevoren een droge ondergrond, b.v. door drogen/verdampen, gecreëerd worden.

De dichtbaan op een ondergrond van planken met een scherp mes op de vereiste grootte resp. lengte snijden (afdekpapier naar beneden) en weer oprollen.

Vóór het verlijmen van ARDEX BM wordt voor de zekere en permanente afdichting van hoekbereiken, zoals overgangen wand-vloer, binnen- en buitenhoeken, randen, hollijsten en gecompliceerde details, zoals buisdoorvoeren en vloerlaten, ARDEX BM-T10 lasband erop gekleefd. Bij buitenmuren van kelders moeten de overgangen vloerplaat-kelderwand met op de juiste breedte gesneden stroken ARDEX BM bekleefd worden.

De dichtbaan wordt terwijl het bescherm papier er tegelijkertijd wordt afgetrokken, over het volledige oppervlak met de ondergrond verlijmd.

In de buurt van de muur verticaal van boven naar beneden aanbrengen. Daarbij moeten de volgende stappen worden aangehouden:

- Bescherm papier aan het begin van de baan ca. 1 m langzaam en gelijkmatig eraf trekken en oprollen.
- Dichtfolie met de klevende kant op de ondergrond leggen en het bescherm papier verder eraf trekken.
- In dezelfde werkstap met b.v. een borstel of een doek vanuit het midden aandrukken, zodat vouwen en luchtballen tussen ondergrond en folie vermeden worden en opdat een goede onmiddellijke hechting wordt bereikt.
- Vervolgens de hele baan krachtig aandrukken met een rubberrol.

Volgende banen aanbrengen met een minimale overlappingsbreedte van 10 cm. Deze overlappingsbereiken zeer zorgvuldig aanrollen.

De bovenste baanaansluiting moet bij verticale vlakken met fixband of pleisterrails gefixeerd worden.

Onmiddellijk na de afdichting met ARDEX BM kunnen isolatieplaten of drainageplaten in het puntlijmprocédé erop worden aangebracht.

Een ideale verlijming van de platen wordt bereikt door het gebruik van ARDEX BU 2K-P of ARDEX BU 2K dikke bitumen-afdichtingen.

Na uitvoering van de dichtings- en isolatiewerkzaamheden de bouwput binnen 72 uur vullen.

De afdichting wordt aangebracht op de naar het water toe gekeerde zijde.

#### **Opmerking:**

Verwerkingstemperatuur van  $-5^{\circ}\text{C}$  tot  $+30^{\circ}\text{C}$ .

ARDEX BM moet rechtop getransporteerd en opgeslagen worden.

Tot aan de verwerking moeten de dichtbanen tegen druk, zonlicht, vorst, warmte en vocht beschermd worden.

Bij zomerse temperaturen tot aan de verwerking opslaan in koele ruimtes. Bij lage temperaturen opslaan op de juiste temperatuur. Beschermkarton pas verwijderen op de plaats van verwerking.

#### **Technische gegevens volgens ARDEX-kwaliteitsnorm:**

<b>Mengverhouding:</b>	ca. $1,1\text{ m}^2$ per $\text{m}^2$ afdichtingsvlak
<b>Gewicht:</b>	ca. $1,8\text{ kg/m}^2$
<b>Breedte:</b>	1 m
<b>Dikte:</b>	$\geq 1,6\text{ mm}$
<b>Kleur:</b>	zwartgrijs
<b>Verwerkings- temperatuur:</b>	$-5^{\circ}\text{C}$ tot $+30^{\circ}\text{C}$
<b>Temperatuur- bestendigheid (DIN 52123):</b>	$\geq +70^{\circ}\text{C}$
<b>Scheuroverbrugging (E DIN 28052-6):</b>	$\geq 5\text{ mm}$
<b>Koudbuigproef (DIN 52123, 12):</b>	$\leq -30^{\circ}\text{C}$
<b>Waterondoorlaat- baarheid (DIN 52123, 10.2):</b>	$\geq 4\text{ bar/24 h}$
<b>Brandgedrag (DIN 4102):</b>	materiaalklasse B2
<b>Maximale trekkracht (in de lengte/dwars):</b>	235/220 N/50 mm
<b>Uitzetting bij maximale trekkracht (in de lengte/dwars):</b>	200/225 %
<b>Kenmerking volgens GefStoffV:</b>	geen
<b>Verpakking:</b>	rollen, 1 m breed, met $5\text{ m}^2$ en $15\text{ m}^2$
<b>Opslag:</b>	rechtop staand, koel, beschermd tegen licht. Kan in droge ruimtes ca. 12 maanden in de originele verpakking worden opgeslagen.